



**«ΠΗΓΑΣΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»**

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
30.06.2014

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

ΑΘΗΝΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

| Α/Α/ | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | ΣΕ ΛΙΣ |
|------|---|-----------|
| 1 | Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου | 4 |
| 2 | Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης | 6 |
| 3 | Εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1.1-30.6.2014 | 8 |
| 4 | Σύσταση και δραστηριότητα της εταιρείας | 12 |
| 5 | Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων | 13 |
| 6 | Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ | 14 |
| 7 | Βασικές λογιστικές αρχές | 17 |
| 8 | Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις | 25 |
| 8.1 | Ενσώματα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία | 25 |
| 8.2 | Συμμετοχές σε εγγυητικά ταμεία | 26 |
| 8.3 | Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 26 |
| 8.4 | Απαιτήσεις από πελάτες | 27 |
| 8.5 | Λοιπές απαιτήσεις | 27 |
| 8.6 | Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 27 |
| 8.7 | Μετοχικό Κεφάλαιο | 28 |
| 8.8 | Αποθεματικό υπέρ το άρτιο | 28 |
| 8.9 | Αποθεματικά | 28 |
| 8.10 | Μακροπρόθεσμες και δανειακές υποχρεώσεις | 29 |
| 8.11 | Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις | 29 |
| 8.12 | Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού | 29 |
| 8.13 | Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 30 |
| 8.14 | Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 30 |
| 8.15 | Κύκλος εργασιών | 30 |
| 8.16 | Κόστος παροχής υπηρεσιών | 30 |
| 8.17 | Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης | 31 |
| 8.18 | Ανάλυση αμοιβών προσωπικού | 31 |
| 8.19 | Άλλα έσοδα | 31 |
| 8.20 | Άλλα έξοδα | 31 |
| 8.21 | Χρηματοοικονομικά Έσοδα | 32 |
| 8.22 | Χρηματοοικονομικά έξοδα | 32 |
| 8.23 | Φόρος εισοδήματος | 32 |
| 8.24 | Ζημίες/Κέρδη ανά μετοχή | 32 |
| 8.25 | Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη | 32 |
| 8.26 | Ενδεχόμενα | 33 |
| 8.27 | Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού | 33 |

**«ΠΗΓΑΣΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»**

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

για την περίοδο 01/01/2014 - 30/06/2014

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Πήγασος Χρηματιστηριακή Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών» την 20/8/2014 και έχουν δημοσιευθεί. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου



ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΤΤΑΣ

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Προς τους
κ.κ Μετόχους της Εταιρείας,

Οι οικονομικές καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2014 της εταιρείας μας «**Πήγασος Χρηματιστηριακή Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών**», αποτελούνται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις μαζί με την παρούσα έκθεση που αφορά στη διαχειριστική περίοδο από 1/1/2014 ως 30/06/2014.

A. Οικονομικά Αποτελέσματα περιόδου 01/01/2014 - 30/06/2014

Τα έσοδα της εταιρείας κατά την περίοδο 01.01.2014 έως 30.06.2014 ανήλθαν σε 878.331,93 ευρώ έναντι 715.154,26 ευρώ κατά την προηγούμενη περίοδο (01.01.2013 έως 30.06.2013). Το κόστος παροχής υπηρεσιών ανήλθε κατά την περίοδο αυτή σε 636.246,26 ευρώ και διαμόρφωσε το μικτό αποτέλεσμα σε κέρδη 242.085,67 ευρώ έναντι 115.478,68 ευρώ κατά την προηγούμενη περίοδο. Οι ζημιές μετά από φόρους ανήλθαν σε 570.881,83 ευρώ, έναντι ζημιών 478.209,43 ευρώ της προηγούμενης περιόδου.

B. Στοιχεία Ισολογισμού

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων κατά την 30/06/2014 ανήλθε στο ποσό των ευρώ 9.814.179,13 και αναλύεται ως εξής: Ενσώματα πάγια ευρώ 1.281.086,27, άυλα περιουσιακά στοιχεία ευρώ 7.125,67, λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ευρώ 842.603,07, στα οποία περιλαμβάνεται και η συμμετοχή της εταιρείας στο Συνεγγυητικό κεφάλαιο ύψους ευρώ 429.551,00 και στο Επικουρικό κεφάλαιο εκκαθάρισης Χ.Α. ευρώ 379.356,60, απαιτήσεις από πελάτες ευρώ 559.066,92, λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ευρώ 1.758.645,67 και τέλος ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα ευρώ 5.365.651,53 στα οποία συμπεριλαμβάνονται και τα ταμειακά διαθέσιμα των πελατών.

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε ευρώ 8.960.070,73 και αφορούν προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού ευρώ 156.142,48, αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις ευρώ 80.673,91, υποχρεώσεις προς προμηθευτές, ευρώ 146.322,95 λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ευρώ 7.171.465,35 και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ευρώ 1.405.466,04. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 854.108,40.

Γ. Κίνδυνοι & αβεβαιότητες

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Σημειώνουμε ότι όλα τα έσοδα εισπράττονται από λογαριασμούς πελατών που ελέγχουμε απόλυτα, όλες οι πράξεις εκκαθαρίζονται με άμεσα διαθέσιμα χρήματα κατά την εκτέλεση της πράξης, ενώ δεν χορηγείται κανενός είδους δανεισμός προς τους πελάτες. Έτσι, ο πιστωτικός κίνδυνος είναι σχεδόν ανύπαρκτος. Αντίστοιχα, όλες οι επενδύσεις γίνονται σε διαβαθμισμένους εκδότες με σκοπό τον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου και υπάρχει σημαντική διασπορά ως προς τις εκδόσεις και τον χρονικό ορίζοντα.

(β) Κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας

Η εταιρεία έχει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία λόγω της τοποθέτησης των διαθεσίμων της σε προθεσμιακές καταθέσεις μικρού κινδύνου και προσυμφωνημένου επιτοκίου, έτσι ώστε δεν υπάρχει κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων. Αντίθετα, υπάρχει και σημαντικό μέρος των διαθεσίμων σε ομολογίες μακράς διάρκειας, οι οποίες έχουν επιτοκιακό κίνδυνο, αλλά λογικό πιστωτικό κίνδυνο.

(γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία επενδύει σχεδόν αποκλειστικά σε ευρώ και ο κίνδυνος αυτός είναι περιορισμένος.

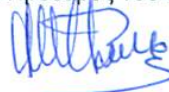
Προοπτικές

Το δυσάρεστο οικονομικό κλίμα που έχει διαμορφωθεί στη χώρα μας και το οποίο επιδρά έντονα στο χρηματοοικονομικό περιβάλλον που κινείται η εταιρεία μας, αποτελεί αναμφίβολα σημαντική τροχοπέδη στις προσπάθειες ανάπτυξης της αφού οι προοπτικές της εξαρτώνται κυρίως από την πορεία του Ελληνικού Χρηματιστηρίου και της Ελληνικής Οικονομίας γενικότερα.

Η εταιρεία συνεχίζει την « θαρραλέα » πορεία της, χτίζοντας σχέσεις εμπιστοσύνης και ασφάλειας με τους πελάτες της ,με περαιτέρω δραστηριοποίηση στις ξένες αγορές και περαιτέρω ανάπτυξη των υπηρεσιών παροχής συμβουλών και διαχείρισης χαρτοφυλακίων, με νέα οργανωτική δομή και στενή παρακολούθηση της υλοποίησης της στρατηγικής της νέας διοίκησης η οποία προσδοκά στην ανάλογη πορεία της εταιρείας ενόψει και της ανάκαμψης της Ελληνικής Οικονομίας.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2014

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ



Μιχαήλ Βόττας

2. ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Προς τους κ. κ μετόχους της εταιρείας

«Πήγασος Χρηματιστηριακή Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της «Πήγασος Χρηματιστηριακή Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών» της 30ης Ιουνίου 2014 και τις σχετικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμήνης περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 8.6 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα ότι στις 30.06.2014, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων καθώς και στη σημείωση 8.9 όπου αναφέρεται ότι λόγω ύψους ιδίων κεφαλαίων συντρέχει περίπτωση εφαρμογής

του άρθρου 47 του Ν 2190/1920. Στην ίδια σημείωση αναφέρονται και τα μέτρα που θα λάβει το Δ.Σ. της εταιρείας για την εξάλειψη των συνθηκών αυτών.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.



BAKER TILLY HELLAS

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές- Σύμβουλοι

Επιχειρήσεων Α.Ε.

Λεωφ. Μεσογείων 396,

Αγ.Παρασκευή, 1 Αθήνα

Α.Μ./ΣΟΕΛ: 148

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2014

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Ι. Βαρβαλίτης

Α.Μ./ΣΟΕΛ: 10251

3. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1.1-30.6.2014

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 30/6/2014

(ποσά σε €)

| | Σημ. | <u>30.06.2014</u> | <u>31.12.2013</u> |
|--|------|---------------------|---------------------|
| Περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Ενσώματα πάγια | 8.1 | 1.281.086,27 | 1.316.341,38 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 8.1 | 7.125,67 | 11.407,80 |
| Συμμετοχές σε εγγυητικά κεφάλαια | 8.2 | 808.907,60 | 631.286,33 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 8.3 | 33.695,47 | 95.847,65 |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | | 2.130.815,01 | 2.054.883,16 |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 8.4 | 559.066,92 | 650.365,07 |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 8.5 | 1.758.645,67 | 1.436.330,62 |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα | 8.6 | 5.365.651,53 | 4.644.005,77 |
| Σύνολο κυκλοφορούντων | | 7.683.364,12 | 6.730.701,46 |
| Σύνολο περιουσιακών στοιχείων | | 9.814.179,13 | 8.785.584,62 |
| Καθαρή θέση και υποχρεώσεις | | | |
| Καθαρή θέση αποδιδόμενη στους μετόχους της μητρικής | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 8.7 | 4.570.692,00 | 4.570.692,00 |
| Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο | 8.8 | 4.551.387,50 | 4.551.387,50 |
| Αποθεματικά κεφάλαια | 8.9 | 2.035.498,12 | 2.035.498,12 |
| Αποτελέσματα εις νέον | | -10.303.469,22 | -9.732.587,41 |
| Σύνολο καθαρής θέσης | | 854.108,40 | 1.424.990,21 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 8.10 | 0,00 | 500.000,00 |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους | 8.12 | 156.142,48 | 156.142,48 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις | 8.11 | 80.673,91 | 73.987,23 |
| Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων | | 236.816,39 | 730.129,71 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 8.13 | 146.322,95 | 163.641,27 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 8.13 | 7.171.465,35 | 6.211.328,98 |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 8.14 | 1.405.466,04 | 255.494,45 |
| Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων | | 8.723.254,34 | 6.630.464,70 |
| Σύνολο υποχρεώσεων | | 8.960.070,73 | 7.360.594,41 |
| Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων | | 9.814.179,13 | 8.785.584,62 |

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2014 – 30/6/2014
(ποσά σε €)

| | Σημ. | <u>30.06.2014</u> | <u>30.06.2013</u> |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Έσοδα | | | |
| Κύκλος εργασιών | 8.15 | 878.331,93 | 715.154,26 |
| Κόστος Πωληθέντων | 8.16 | <u>-636.246,26</u> | <u>-599.678,58</u> |
| Μικτά Κέρδη | | 242.085,67 | 115.475,68 |
| | | | |
| Άλλα έσοδα | 8.19 | 5.687,77 | 6.202,23 |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | 8.17 | -237.090,18 | -386.273,62 |
| Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως | 8.17 | -106.358,62 | -165.545,84 |
| Άλλα έξοδα | 8.20 | -435.057,11 | -8.926,20 |
| Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων | | -530.732,47 | -439.067,75 |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα | 8.22 | -54.576,29 | -42.924,52 |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα | 8.21 | 21.113,61 | 22.109,15 |
| Ζημίες/κέρδη προ φόρων | | -564.195,15 | -459.883,12 |
| Πλέον/Μείον: Φόροι | 8.23 | -6.686,68 | -18.326,31 |
| Ζημίες/κέρδη μετά από φόρους (Α) | | -570.881,83 | -478.209,43 |
| | | | |
| Αποσβέσεις | | 18.378,35 | 27.034,64 |
| Κέρδος προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων | | -512.354,12 | -412.033,11 |
| | | | |
| Λοιπά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους | | | |
| Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) περιόδου καθαρά από φόρους (Β) | | 0,00 | 0,00 |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους (Α)+(Β) | | -570.881,83 | -478.209,43 |
| Ζημίες/κέρδη ανά μετοχή (€ / μετοχή) | 8.24 | -0,1202 | -0,1007 |

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2014 – 30/6/2014

| | Εκδοθέν κεφάλαιο | Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο | Λοιπά αποθεματικά | Σωρευμένα κέρδη (Ζημιές) | Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων |
|--|---------------------|---|----------------------|-----------------------------|---------------------------|
| Υπόλοιπο την 1.1.2013 | 4.570.692,00 | 4.551.387,50 | 2.035.498,12 | -8.556.734,61 | 2.600.843,01 |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους 1.1 - 30.6.2013 | | | | -478.209,43 | -478.209,43 |
| Υπόλοιπο την 30.06.2013 | 4.570.692,00 | 4.551.387,50 | 2.035.498,12 | -9.034.944,04 | 2.122.633,58 |
| Υπόλοιπο την 1.1.2014 | 4.570.692,00 | 4.551.387,50 | 2.035.498,12 | -9.732.587,41 | 1.424.990,21 |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους 1.1 - 30.6.2014 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -570.881,83 | -570.881,83 |
| Υπόλοιπο την 30.06.2014 | 4.570.692,00 | 4.551.387,50 | 2.035.498,12 | -10.303.469,22 | 854.108,40 |

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2014 – 30/6/2014
(ποσά σε €)

| | <u>30.6.2014</u> | <u>30.6.2013</u> |
|---|----------------------------|----------------------------|
| <u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u> | | |
| Ζημιές/κέρδη προ φόρων | -564.195,15 | -459.883,12 |
| Προσαρμογές του κέρδους σε σχέση με τις εξής συναλλαγές: | | |
| Αποσβέσεις | 18.378,35 | 27.034,64 |
| Προβλέψεις | 331.503,75 | 0,00 |
| (Κέρδη)/ζημιές από εκποίηση παγίων | 5.072,73 | 0,00 |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας | -21.113,61 | -22.109,15 |
| Ζημιές από πώληση συμμετοχών | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 54.576,29 | 42.924,52 |
| Κέρδος Εκμ/σεως πριν από τις μεταβολές του Κεφαλαίου Κινήσεως | -175.777,64 | -412.033,11 |
| Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: | | |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων από πελάτες | -240.205,60 | -278.870,42 |
| Μείωση / (αύξηση) προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων | -322.315,05 | 2.065.419,53 |
| (Μείωση) / αύξηση προμηθευτών | -17.318,32 | -29.158,13 |
| (Μείωση) / αύξηση λοιπών βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων (εκτός δανείων) | 934.223,83 | 380.521,51 |
| Μείωση (αύξηση) λοιπών μακροπροθέσμων απαιτ. & υποχρεώσεων (εκτός δανείων) | -108.782,41 | 263.400,00 |
| Μείον: | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | -35.350,41 | -42.924,52 |
| Καταβεβλημένοι φόροι | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α) | <u>34.474,40</u> | <u>1.946.354,86</u> |
| <u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u> | | |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων | -5.174,00 | -12.239,15 |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων | 21.260,16 | 0,00 |
| (Αγορές) / πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων | 0,00 | -25.773,05 |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 21.113,61 | 22.109,15 |
| Μερίσματα εισπραχθέντα | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β) | <u>37.199,77</u> | <u>-15.903,05</u> |
| <u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u> | | |
| Καθαρή μεταβολή βραχυπροθέσμων δανείων | 649.971,59 | -5.613,89 |
| Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ) | <u>649.971,59</u> | <u>-5.613,89</u> |
| Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ) | 721.645,76 | 1.924.837,92 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης | <u>4.644.005,77</u> | <u>2.079.782,78</u> |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης | <u>5.365.651,53</u> | <u>4.004.620,70</u> |

4. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία «ΠΗΓΑΣΟΣ Α.Ε. ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» και διακριτικό τίτλο «ΠΗΓΑΣΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ» εδρεύει στην Αθήνα, οδός Βαλαωρίτου 17 και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων εταιρειών αρ. Μ.Α.Ε. 22698/06/Β/90/28 και αριθμό ΓΕΜΗ 1053601000.

Η διάρκειά της έχει οριστεί σε εκατό έτη από την καταχώρηση στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων εταιρειών.

Σκοπός της εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της είναι:

1. Η παροχή κύριων και παρεπόμενων επενδυτικών υπηρεσιών κατά την έννοια του νόμου 3606/1007, σύμφωνα, σύμφωνα με την άδεια που της έχει χορηγηθεί από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και συγκεκριμένα:

α) η λήψη και διαβίβαση προς εκτέλεση για λογαριασμό πελατών εντολών για κατάρτιση συναλλαγών επί των χρηματοπιστωτικών μέσων που αναφέρονται στο άρθρο 5 του ν. 3606/2007,

β) η εκτέλεση εντολών για λογαριασμό πελατών, με την κατάρτιση αγοράς ή πώλησης ενός ή περισσότερων χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών,

γ) η διαχείριση κατά τη διακριτική ευχέρεια της Εταιρείας χαρτοφυλακίων πελατών, στα πλαίσια εντολής τους, εφόσον τα χαρτοφυλάκια συμπεριλαμβάνουν χρηματοπιστωτικά μέσα κατά την έννοια του άρθρου 5 ν.3606/2007,

δ) η παροχή προσωπικών συμβουλών σε πελάτες είτε κατόπιν αιτήσεως τους είτε με πρωτοβουλία της Εταιρείας σχετικά με μια ή περισσότερες συναλλαγές που αφορούν χρηματοπιστωτικά μέσα του άρθρου 5 ν.3606/2007,

ε) η τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων χωρίς δέσμευση ανάληψης και η παροχή υπηρεσιών σχετιζόμενων με την αναδοχή,

στ) η φύλαξη και διοικητική διαχείριση χρηματοπιστωτικών μέσων του άρθρου 5 ν.3606/2007, για λογαριασμό πελατών, περιλαμβανόμενης της παροχής υπηρεσιών θεματοφύλακα και παροχής συναφών υπηρεσιών όπως η διαχείριση χρηματικών διαθέσιμων ή παρεχόμενων ασφαλειών,

ζ) η παροχή πιστώσεων ή δανείων σε επενδυτές προς διενέργεια συναλλαγών σε ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα του άρθρου 5 ν.3606/2007 στην οποία μεσολαβεί η Εταιρεία, η οποία παρέχει την πίστωση ή το δάνειο,

η) η παροχή συμβουλών σε επιχειρήσεις σχετικά με τη διάρθρωση του κεφαλαίου τους, την κλαδική στρατηγική και συναφή θέματα, καθώς και η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών σχετικά με τις συγχωνεύσεις και εξαγορές επιχειρήσεων,

θ) η παροχή υπηρεσιών ξένου συναλλάγματος εφόσον συνδέονται με την παροχή επενδυτικών υπηρεσιών,

ι) η έρευνα στον τομέα των επενδύσεων και η χρηματοοικονομική ανάλυση ή άλλες μορφές γενικών συστάσεων που σχετίζονται με συναλλαγές σε χρηματοπιστωτικά μέσα

ια) η παροχή επενδυτικών και παρεπόμενων υπηρεσιών σχετικά με τα υποκείμενα μέσα των παραγώγων που περιλαμβάνονται στις περιπτώσεις ε' έως και ζ' και ι του άρθρου 5 ν.3606/200, εφόσον σχετίζονται με την παροχή επενδυτικών ή παρεπόμενων υπηρεσιών

2. Η συνεργασία με άλλες επιχειρήσεις που παρέχουν επενδυτικές υπηρεσίες και, γενικά επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς, καθώς και η συμμετοχή σε αυτές.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου το Διοικητικό Συμβούλιο είχε ως εξής:

| | |
|---------------------|-----------------------|
| Μιχαήλ Βόττας | Πρόεδρος |
| Ιωάννης Αλεξόπουλος | Αντιπρόεδρος |
| Αλέξανδρος Παππάς | Αντιπρόεδρος |
| Δέσποινα Κάτρη | Διευθύνουσα Σύμβουλος |
| Δημήτριος Βόττας | Μέλος |
| Αντώνιος Ψαρρός | Μέλος |
| Εμμανουήλ Στάμος | Μέλος |

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 30.6.2019

5. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΠΗΓΑΣΟΣ Α.Ε. ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» την 30η Ιουνίου 2014 που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου έως και την 30η Ιουνίου 2014, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται αναγκαίο.

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν συνάδουν με αυτές της προηγούμενης χρήσης.

6. ΝΕΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΕΡΜΗΝΕΙΣ ΤΗΣ ΔΕΕΧΠ

α) Νέα και αναθεωρημένα πρότυπα ισχύοντα για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013.

Μία σειρά νέων και αναθεωρημένων προτύπων ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013. Πληροφορίες γι' αυτά τα νέα πρότυπα παρουσιάζονται παρακάτω:

- **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις (ΔΠΧΠ 10)»** Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις (ΔΛΠ 27) και το ΜΕΔ 12 Ενοποίηση - Οντότητες Ειδικού Σκοπού. Το ΔΠΧΑ 10 αναθεωρεί τον ορισμό του ελέγχου και παρέχει εκτενείς οδηγίες για την εφαρμογή του. Αυτές οι νέες απαιτήσεις έχουν την δυνατότητα να επηρεάσουν ποιές από τις επενδύσεις της Εταιρείας θεωρούνται θυγατρικές και επομένως να αλλάξουν το πλαίσιο της ενοποίησης. Ωστόσο, οι απαιτήσεις και οι μηχανισμοί της ενοποίησης και η λογιστική για τις μη ελέγχουσες συμμετοχές και αλλαγές στον έλεγχο παραμένουν οι ίδιες. Δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

- **ΔΠΧΑ 11 «Κοινές Ρυθμίσεις (ΔΠΧΑ 11)»** Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» (ΔΛΠ 31) και το ΜΕΔ 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οντότητες-Μη Χρηματικές-συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 αναθεωρεί τις κατηγορίες κοινοπραξιών και τα κριτήρια για την κατάταξη στις κατηγορίες, με σκοπό τής πιο στενής ευθυγράμμισης της τήρησης της λογιστικής με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των επενδυτών σχετικά με την κοινή συμφωνία. Επιπλέον, η επιλογή του ΔΛΠ 31 της χρήσης της αναλογικής ενοποίησης των κοινοπραξιών, σύμφωνα με το πρότυπο αυτό έχει εξαλειφθεί. Το ΔΠΧΠ 11 τώρα απαιτεί τη χρήση της μεθόδου της καθαρής θέσης, για επενδύσεις σε κοινοπραξίες ή για επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις. Δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

- **ΔΠΧΑ 12 «Παρουσίαση των Συμφερόντων σε άλλες οντότητες (ΔΠΧΑ 12)»** Το ΔΠΧΑ 12 ενσωματώνει και κάνει συνεπείς τις απαιτήσεις γνωστοποίησης για διάφορους τύπους επενδύσεων, συμπεριλαμβανομένων των μη ενοποιημένων δομημένων οντοτήτων. Εισάγει νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης σχετικά με τους κινδύνους στους οποίους η οντότητα εκτίθεται από την εμπλοκή της με δομημένες οντότητες.

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12 δεν επηρεάζει σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις στην εταιρεία.

- **Συνεπαγόμενες μεταβολές στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις» (ΔΛΠ 27) και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (ΔΛΠ 28)** Συνεπακόλουθες μεταβολές στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις» (ΔΛΠ 27) και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (ΔΛΠ 28) ΔΛΠ 27 τώρα ρυθμίζουν μόνο ανεξάρτητες οικονομικές καταστάσεις. Το ΔΛΠ 28 ενσωματώνει στο πεδίο εφαρμογής του τις επενδύσεις σε κοινοπραξίες. Ωστόσο, η μέθοδος της καθαρής θέσης του ΔΛΠ 28 παραμένει ως έχει.

- **ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας (ΔΠΧΑ 13)»** Το ΔΠΧΑ 13 διευκρινίζει τον ορισμό της εύλογης αξίας και παρέχει τις σχετικές οδηγίες και επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις όσον αφορά καταμετρήσεις δίκαιης αξίας. Δεν επηρεάζει ποιά στοιχεία απαιτούνται να είναι αποτιμημένα σε εύλογη αξία. Το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ είναι ευρύ και απαιτείται τόσο για χρηματοοικονομικά όσο και για μη χρηματοοικονομικά στοιχεία για τα οποία άλλα ΔΠΧΑ απαιτούν ή επιτρέπουν επιμετρήσεις εύλογης αξίας ή γνωστοποιήσεις σχετικά με επιμετρήσεις εξαιρουμένων ορισμένων περιστάσεων.

Το ΔΠΧΑ 13 εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Οι απαιτήσεις γνωστοποίησης δεν απαιτείται να εφαρμοσθούν στις συγκριτικές πληροφορίες κατά το πρώτο έτος εφαρμογής. Η Εταιρεία όμως έχει περιλάβει σαν συγκριτική πληροφόρηση του ΔΠΧΑ 13, γνωστοποιήσεις που απαιτούντο προηγουμένως από το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά στοιχεία: Γνωστοποιήσεις».

Η εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 13 για πρώτη φορά στην τρέχουσα χρήση και δεν είχε επίδραση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (ΔΛΠ 19)** Οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 19 περιλαμβάνουν μια σειρά από βελτιώσεις στον λογιστικό χειρισμό των παροχών σε εργαζομένους, οι κυριότερες από τις οποίες αφορούν στα προγράμματα καθορισμένων προγραμμάτων παροχών. Οι τροποποιήσεις είναι οι παρακάτω:

- η εξάλειψη της «μεθόδου περιθωρίου», απαιτώντας από τους φορείς να αναγνωρίσουν όλους τους επανυπολογισμούς (περιλαμβανόμενων των αναλογιστικών κερδών και ζημιών) που προέκυψαν κατά την περίοδο αναφοράς, στην κατάσταση συγκεντρωτικού εισοδήματος.
- η αλλαγή των επιμετρήσεων και της παρουσίασης μερικών στοιχείων του κόστους των καθορισμένων παροχών. Το καθαρό ποσό κέρδους ή ζημίας επηρεάζεται από την από την κατάργηση της αναμενόμενης απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τα στοιχεία κόστους τόκων και την αντικατάστασή τους από καθαρά έξοδα τόκων ή εισοδήματος με βάση το καθαρό περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση καθορισμένων παροχών.
- η ενίσχυση των απαιτήσεων γνωστοποίησης, συμπεριλαμβανομένων πληροφοριών σχετικά με τα χαρακτηριστικά των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των κινδύνων που οι φορείς είναι εκτεθειμένοι μέσω της συμμετοχής σε αυτές.

Η εταιρεία εφάρμοσε το τροποποιημένο ΔΛΠ 19.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 7, «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», για συμψηφισμό στοιχείων ενεργητικού και παθητικού.** Η τροπολογία περιλαμβάνει νέες αποκαλύψεις για τη διευκόλυνση της σύγκρισης μεταξύ αυτών των εταιρειών που συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις ΔΠΧΠ σε εκείνους που

συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις αμερικανικές GAAP. Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Ετήσιες Βελτιώσεις 2009-2011 (οι Ετήσιες Βελτιώσεις)

Οι Ετήσιες Βελτιώσεις 2009-2011 (οι Ετήσιες Βελτιώσεις) έκαναν διάφορες δευτερεύουσες τροποποιήσεις σε μια σειρά των ΔΠΧΠ. Οι τροπολογίες που αφορούν την Εταιρεία συνοψίζονται παρακάτω:

Αποσαφήνιση των απαιτήσεων για το άνοιγμα τής κατάστασης οικονομικής θέσης:

- διευκρινίζει ότι η κατάλληλη ημερομηνία για την κατάσταση της χρηματοοικονομικής θέσης είναι η αρχή της προηγούμενης περιόδου (σχετικές σημειώσεις δεν είναι πλέον απαραίτητο να παρουσιάζονται)
- αντιμετωπίζει συγκριτικές απαιτήσεις για την κατάσταση της χρηματοοικονομικής θέσης όταν μια οικονομική οντότητα αλλάζει τις λογιστικές της πολιτικές ή κάνει αναδρομικές επαναδιατυπώσεις ή αναταξινομήσεις, σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 .

Αποσαφήνιση των απαιτήσεων για τις συγκριτικές πληροφορίες που παρέχονται πέρα από τις ελάχιστες απαιτήσεις:

- διευκρινίζει ότι οι πρόσθετες πληροφορίες των οικονομικών καταστάσεων δεν χρειάζεται να παρουσιάζονται υπό τη μορφή μιας πλήρους σειράς οικονομικών καταστάσεων για περιόδους που υπερβαίνουν τις ελάχιστες απαιτήσεις
- απαιτεί ότι κάθε συμπληρωματική πληροφορία που παρουσιάζεται πρέπει να υποβάλλονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και η οικονομική οντότητα θα πρέπει να παρουσιάσει συγκριτική πληροφόρηση στις σχετικές σημειώσεις γι' αυτές τις πρόσθετες πληροφορίες .

Φορολογική επίδραση διανομής στους κατόχους συμμετοχικών τίτλων :

- αντιμετωπίζει μια αισθητή ανακολουθία μεταξύ του ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» (ΔΛΠ 12) και του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (ΔΛΠ 32) όσον αφορά την αναγνώριση των συνεπειών του φόρου εισοδήματος που σχετίζονται με διανομές προς τους κατόχους ενός συμμετοχικού τίτλου και για τη συναλλαγή το κόστος μιας συναλλαγής καθαρής θέσης
- διευκρινίζει ότι η πρόθεση του ΔΛΠ 32 είναι να ακολουθηθούν οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 12 για τη λογιστικοποίηση για το φόρο εισοδήματος που σχετίζονται με διανομές προς τους κατόχους ενός συμμετοχικού τίτλου και με το κόστος διενέργειας μιας συναλλαγής καθαρής θέσης.

Πληροφόρηση κατά τομέα για το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού :

- διευκρινίζει ότι το σύνολο του ενεργητικού και του παθητικού για μια συγκεκριμένη παρουσίαση τομέα απαιτείται να γνωστοποιείται εάν , και μόνο εάν: (i) μία μέτρηση από το σύνολο του ενεργητικού ή του συνόλου των υποχρεώσεων (ή και των δύο), παρέχεται τακτικά στον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων (ii) έχει υπάρξει σημαντική μεταβολή από τις μετρήσεις αυτές που γνωστοποιείται στις τελευταίες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την εν λόγω παρουσιαζόμενο τομέα .

Οι Ετήσιες Βελτιώσεις που αναφέρθηκαν παραπάνω ισχύουν για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις από τις εν λόγω τροπολογίες στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

(β) Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες στα υπάρχοντα πρότυπα που δεν είναι ακόμα σε ισχύ και δεν υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων, έχουν δημοσιευθεί ορισμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες από το ΣΔΛΠ αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ. Ορισμένα άλλα

νέα πρότυπα και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (ΔΠΧΑ 9).

Το ΔΠΧΑ 9 σκοπεύει να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά στοιχεία: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» (ΔΠΧΑ 9). Μέχρι σήμερα, τα κεφάλαια που αφορούν αναγνώριση, ταξινόμηση, επιμέτρηση και αποσηματισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων έχουν ήδη εκδοθεί. Τα κεφάλαια που ορίζουν την μεθοδολογία απομείωσης αξίας είναι ακόμη υπό ανάπτυξη. Επιπλέον, τον Νοέμβριο 2011, το ΣΔΛΠ αποφάσισε δυνητικά να εξετάσει την περίπτωση να κάνει περιορισμένες αλλαγές στην μέθοδο του ΔΠΧΑ να αντιμετωπίσει θέματα εφαρμογής τής κατάταξης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

7. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

❖ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΞΕΝΟΥ ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΣ

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας. «Λειτουργικό» είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία και βάσει του οποίου επιμετρώνται τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

❖ ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Τα οικόπεδα και κτίρια απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σε αναπροσαρμοσμένες αξίες όπως αυτές προσδιορίστηκαν με σχετική εκτίμηση από ανεξάρτητο εκτιμητή σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Οι αναπροσαρμογές γίνονται με επαρκή συχνότητα, προκειμένου να βεβαιώνεται ότι η λογιστική αξία του παγίου δεν διαφέρει ουσιαστικά από αυτή που θα προσδιοριζόταν με τη χρησιμοποίηση της εύλογης αξίας κατά την ημέρα του Ισολογισμού.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

| | | |
|--|------|--------|
| Κτίρια (ιδιόκτητα) | 50 | Χρόνια |
| Εγκ/σεις σε ακίνητα τρίτων (λοιπές εγκ/σεις) | 5 | Χρόνια |
| Αυτοκίνητα – Οχήματα | 5-10 | Χρόνια |
| Ηλεκτρονικός εξοπλισμός | 4-5 | Χρόνια |
| Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 5-10 | Χρόνια |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαράγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

❖ **ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται τα λογισμικά προγράμματα, τα οποία αποσβένονται σε 4-5 χρόνια.

❖ **ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

❖ **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται

- α) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δόσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος
- β) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι Απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως τη λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα κρατήσει ως τη λήξη τους.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση είναι εκείνες που δεν κατατάσσονται ως «Επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων», «Κρατούμενες μέχρι τη λήξη» ή «Δάνεια και απαιτήσεις». Αυτές οι επενδύσεις μπορούν να πωληθούν λόγω μεταβολών των κινδύνων της αγοράς ή για σκοπούς ρευστότητας και περιλαμβάνουν μετοχές, ομόλογα και κρατικά αξιόγραφα.

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Κέρδη ή ζημιές από τη μεταβολή στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στο «Αποθεματικό επανεκτίμησης». Όταν η επένδυση πωληθεί, τότε το συνολικό κέρδος ή ζημιά που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στα «Καθαρά κέρδη από διάθεση, μεταβολή στην εύλογη αξία και απομείωση χρηματοοικονομικών μέσων». Όταν η εταιρεία κατέχει περισσότερες από μια επενδύσεις στον ίδιο τίτλο, θεωρείται ότι πωλούνται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμισμένου κόστους. Τα μερίσματα από μετοχές διαθέσιμες προς πώληση αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στα «Λοιπά έσοδα» όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα εισπραχής τους. Ζημιές από την απομείωση αυτών των επενδύσεων αναγνωρίζονται στα «Καθαρά κέρδη από διάθεση, μεταβολή στην εύλογη αξία και απομείωση χρηματοοικονομικών μέσων» στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Για τις επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση, η εταιρεία προβαίνει σε αξιολόγηση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υφίστανται αντικειμενικές αποδείξεις ότι έχουν υποστεί ζημιά απομείωσης.

Για μετοχές που κατατάσσονται ως διαθέσιμες προς πώληση, οι αντικειμενικές αποδείξεις περιλαμβάνουν μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας κάτω του κόστους. Όπου υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι υπάρχει ζημιά απομείωσης, το ποσό της συνολικής ζημιάς – που επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης και της τρέχουσας εύλογης αξίας μείον τη ζημιά απομείωσης σε αυτή την επένδυση η οποία είχε αναγνωριστεί προηγουμένως στα αποτελέσματα – αφαιρείται από το «Αποθεματικό επανεκτίμησης» και αναγνωρίζεται στα «Καθαρά κέρδη από διάθεση, μεταβολή στην εύλογη αξία και απομείωση χρηματοοικονομικών μέσων» στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι ζημιές απομείωσης για επενδύσεις σε μετοχές δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων. Αυξήσεις στην εύλογη αξία μετά την απομείωση αναγνωρίζονται στο «Αποθεματικό επανεκτίμησης» στα ίδια κεφάλαια.

❖ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στην παρούσα αξία των μελλοντικών ρών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημιά μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

❖ **ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας, όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

❖ **ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΞΙΝΟΜΗΜΕΝΑ ΩΣ ΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ**

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τα ενσώματα πάγια που ο Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησής τους ως "κρατούμενα προς πώληση".

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως "κρατούμενα προς πώληση" αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμησή τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογή τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως "κρατούμενα προς πώληση" δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των "κρατούμενων προς πώληση" περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνεται στα "άλλα έσοδα" και "άλλα έξοδα", αντίστοιχα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Η εταιρεία δεν έχει ταξινομήσει μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ως κρατούμενα προς πώληση.

❖ **ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

❖ **ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Ο διαχωρισμός σε βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα γίνεται ανάλογα με τις ισχύουσες συμβάσεις, εάν προβλέπεται αποπληρωμή τους στους επόμενους δώδεκα μήνες ή αργότερα, αντίστοιχα.

❖ **ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ & ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής

που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

❖ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού

της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά τη λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών: Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

❖ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

❖ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία παραχθέντων Ιχθύων και Λοιπών Βιολογικών στοιχείων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

❖ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι μισθώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για

λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Οι μισθώσεις χρηματοδοτικής πώλησης και επαναμίσθωσης ενσώματων ακινητοποιήσεων απεικονίζονται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17 «Μισθώσεις». Συνεπώς οποιαδήποτε θετική διαφορά υπέρ του προϊόντος της πώλησης του στοιχείου αυτού, σε σχέση με τη λογιστική αξία του, δεν αναγνωρίζεται άμεσα ως έσοδο από τον πωλητή-μισθωτή. Αντίθετα, εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις του πωλητή-μισθωτή ως έσοδο επόμενων περιόδων και αποσβένεται καθ' όλη την διάρκεια της μίσθωσης.

❖ ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

8. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

8.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως ακολούθως:

| | Γήπεδα Οικόπεδα | Κτίρια - Τεχνικά έργα | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | Άυλα περιουσιακά στοιχεία | Σύνολο |
|--|--------------------|--------------------------|--------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------|
| 01/01 – 31/12/2013 | | | | | | |
| Αξίες κτήσης | | | | | | |
| Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2013 | 502.307,00 | 1.394.197,73 | 72.982,83 | 2.338.984,48 | 1.160.434,03 | 5.468.906,07 |
| Προσθήκες | 0,00 | 7.878,66 | 0,00 | 11.513,97 | 0,00 | 19.392,63 |
| Πωλήσεις / μεταφορές | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31/12/2013 | 502.307,00 | 1.402.076,39 | 72.982,83 | 2.350.498,45 | 1.160.434,03 | 5.488.298,70 |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | | | | | | |
| Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2013 | 0,00 | -630.055,63 | -40.269,59 | -2.296.778,93 | -1.137.962,39 | -4.105.066,54 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 0,00 | -9.147,40 | -7.555,28 | -27.716,46 | -11.063,84 | -55.482,98 |
| Μειώσεις αποσβέσεων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31/12/2013 | 0,00 | -639.203,03 | -47.824,87 | -2.324.495,39 | -1.149.026,23 | -4.160.549,52 |
| Αναπόσβεστη αξία 31/12/2013 | 502.307,00 | 762.873,36 | 25.157,96 | 26.003,06 | 11.407,80 | 1.327.749,18 |
| 1/1-30/06/2014 | | | | | | |
| Αξίες κτήσης | | | | | | |
| Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2014 | 502.307,00 | 1.402.076,39 | 72.982,83 | 2.350.498,45 | 1.160.434,03 | 5.488.298,70 |
| Προσθήκες | | 0,00 | 0,00 | 5.174,00 | 0,00 | 5.174,00 |
| Πωλήσεις / μεταφορές | | -551,00 | -72.982,83 | -10.599,26 | 0,00 | -84.133,09 |
| Υπόλοιπο 30/06/2014 | 502.307,00 | 1.401.525,39 | 0,00 | 2.345.073,19 | 1.160.434,03 | 5.409.339,61 |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | | | | | | |
| Υπόλοιπο 01/01/2014 | 0,00 | -639.203,03 | -47.824,87 | -2.324.495,39 | -1.149.026,23 | -4.160.549,52 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | -4.523,10 | 0,00 | -9.573,12 | -4.282,13 | -18.378,35 |

| | | | | | | |
|------------------------------------|-------------------|--------------------|-------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| Μειώσεις αποσβέσεων | | 14,69 | 47.824,87 | 9.960,64 | | 57.800,20 |
| Υπόλοιπο 30/06/2014 | 0,00 | -643.711,44 | 0,00 | -2.324.107,87 | -1.153.308,36 | 4.121.127,67 |
| Αναπόσβεστη αξία 30/06/2014 | 502.307,00 | 757.813,95 | 0,00 | 20.965,32 | 7.125,67 | 1.288.211,94 |

8.2 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΕΓΓΥΗΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ

| | | 30.06.2014 | 31.12.2013 |
|--------------------|--|-------------------|-------------------|
| Χρεωστικό υπόλοιπο | | 808.907,60 | 631.286,33 |

Στον ανωτέρω λογαριασμό περιλαμβάνονται οι εισφορές που έχουν καταβληθεί ως εγγυήσεις στο επικουρικό Κεφάλαιο εκκαθάρισης Χ.Α. και στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών και συγκεκριμένα αναλύεται:

| | | 30.06.2014 | 31.12.2013 |
|---|--|-------------------|-------------------|
| Επικουρικό κεφάλαιο Εκκαθάρισης Χ.Α. | | 379.356,60 | 188.875,33 |
| Συνεγγυητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών | | 429.551,00 | 442.411,00 |
| | | 808.907,60 | 631.286,33 |

Σχετικά με τη Συμμετοχή στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών αυτή ανέρχεται συνολικά στο ποσό των ευρώ 709.102,00, εκ των οποίων ποσό ευρώ 429.551,00 έχει καταβληθεί σε μετρητά και περιλαμβάνεται στον ανωτέρω λογαριασμό και ποσό ευρώ 279.551,00 καλύπτεται με εγγυητική επιστολή και εμφανίζεται στους λογαριασμούς τάξεως.

Το ποσό των ευρώ 379.356,60 αφορά τη μερίδα της εταιρείας στην Εταιρεία Εκκαθάρισης Συναλλαγών Χρηματιστηρίου Αθηνών προς κάλυψη κινδύνου συναλλαγών, έχει καταβληθεί σε μετρητά και περιλαμβάνεται στον ανωτέρω λογαριασμό και ποσό ευρώ 300.000,00 καλύπτεται με εγγυητική επιστολή και εμφανίζεται στους λογαριασμούς τάξεως.

8.3 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

| | | 30.06.2014 | 31.12.2013 |
|--------------------|--|-------------------|-------------------|
| Χρεωστικό υπόλοιπο | | 33.695,47 | 95.847,65 |

Στον ανωτέρω λογαριασμό περιλαμβάνονται οι δοθείσες εγγυήσεις για μισθώσεις κλπ και αναλύεται:

| | | 30.06.2014 | 31.12.2013 |
|--|--|-------------------|-------------------|
|--|--|-------------------|-------------------|

| | | |
|---------------------|------------------|------------------|
| Εγγυήσεις Ε.Τ.Ε.Κ. | 20.000,00 | 77.000,00 |
| Εγγυήσεις μισθώσεων | 13.695,47 | 18.847,65 |
| Σύνολο | 33.695,47 | 95.847,65 |

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Εγγυήσεις Ε.Τ.Ε.Κ.» αφορά εγγύηση στο Ε.Τ.Ε.Κ. για το σύστημα υπολογισμού διαχείρισης και κινδύνων.

8.4 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ

Ο ανωτέρω λογαριασμός αναλύεται:

| | 30.06.2014 | 31.12.2013 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Χρεωστικά υπόλοιπα πελατών | 3.254.391,08 | 3.150.365,07 |
| Μείον: πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων | 2.695.324,16 | 2.500.000,00 |
| Σύνολο | 559.066,92 | 650.365,07 |

8.5 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο ανωτέρω λογαριασμός αναλύεται:

| | 30.06.2014 | 31.12.2013 |
|--|---------------------|---------------------|
| Προκαταβολές Προσωπικού | 312.622,42 | 315.164,03 |
| Προκατ/λές σε προμηθευτές | 114.045,34 | 109.007,33 |
| Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβ. Φόροι | 56.377,68 | 65.179,05 |
| Ελληνικό Δημόσιο - λοιπές απαιτήσεις | 5.685,49 | 0,00 |
| Λογ/σμός εκκαθάρισης χρηματιστηριακών συναλλαγών | 927.226,55 | 776.928,86 |
| Λοιποί χρεώστες διάφοροι | 959.855,27 | 645.280,24 |
| Έξοδα Επομένων Χρήσεων | 19.012,51 | 24.771,11 |
| Μείον: πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων | -636.179,59 | -500.000,00 |
| Σύνολο | 1.758.645,67 | 1.436.330,62 |

8.6 ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

| | 30.06.2014 | 31.12.2013 |
|--|---------------------|---------------------|
| Διαθέσιμα στο Ταμείο | 6.503,70 | 12.421,24 |
| Καταθέσεις όψεως σε ευρώ ιδίων χρηματικών διαθεσίμων | 826.603,63 | 515.374,34 |
| Καταθέσεις όψεως σε ευρώ χρηματικών διαθεσίμων σε λογ. πελατών της εταιρείας | 4.185.968,24 | 4.060.591,64 |
| Καταθέσεις Όψεως σε ξένο νόμισμα ιδίων χρηματικών διαθεσίμων | 14.424,79 | 8.175,02 |
| Καταθέσεις Όψεως σε ξένο νόμισμα χρηματικών διαθεσίμων σε λογ. πελατών της εταιρείας | 332.151,17 | 47.443,53 |
| Σύνολο | 5.365.651,53 | 4.644.005,77 |

Στο σημείο αυτό σημειώνεται ότι το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων. Το εν λόγω θέμα θα τακτοποιηθεί με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας που θα συνέλθει στις 25 Αυγούστου 2014 με τα ακόλουθα θέματα:

Θέμα 1ο: Μείωση μετοχικού κεφαλαίου κατά 3.199.484,4 € λόγω συμψηφισμού ζημιών με μείωση ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 1 € σε 0,3 €. Τροποποίηση του άρθρου 5 παρ.1 του Καταστατικού.

Θέμα 2ο: Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών 1.999.800,00 ευρώ με την έκδοση νέων μετοχών. Τροποποίηση του άρθρου 5 παρ.1 του καταστατικού.

8.7 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

| | Αριθμός μετοχών | Κοινές μετοχές | Έκδοθέν Κεφάλαιο |
|---------------------|-----------------|----------------|------------------|
| 31η Δεκεμβρίου 2012 | 4.570.692 | 4.570.692 | 4.570.692 |
| 31η Δεκεμβρίου 2013 | 4.570.692 | 4.570.692 | 4.570.692 |
| 30η Ιουνίου 2014 | 4.570.692 | 4.570.692 | 4.570.692 |

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 4.570.692 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ η καθεμία

8.8 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

Το εν λόγω αποθεματικό έχει προκύψει από προηγούμενες αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου

8.9 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Ο λογαριασμός αναλύεται:

| | 30.6.2014 | 31.12.2013 |
|---|---------------------|---------------------|
| Τακτικό αποθεματικό | 548.275,94 | 548.275,94 |
| Έκτακτα αποθεματικά | 253.343,06 | 253.343,06 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 611.337,13 | 611.337,13 |
| Υπεραξία από εισφορά μετοχών σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου άλλης Α.Ε. | 622.541,99 | 622.541,99 |
| Σύνολο | 2.035.498,12 | 2.035.498,12 |

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αναλύονται:

| | 30.06.2014 | 31.12.2013 |
|---|-------------------|-------------------|
| Αποθεματικά από απαλασσόμενα της φορολογίας έσοδα | 238.694,53 | 238.694,53 |
| Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο | 372.642,60 | 372.642,60 |
| Σύνολο | 611.337,13 | 611.337,13 |

Στο σημείο αυτό αναφέρεται ότι λόγω ύψους των ιδίων κεφαλαίων συντρέχει περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 47 του Ν 2190/1920. Το εν λόγω θέμα θα τακτοποιηθεί με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας που θα συνέλθει στις 25 Αυγούστου 2014 με τα ακόλουθα θέματα:

Θέμα 1ο: Μείωση μετοχικού κεφαλαίου κατά 3.199.484,4 € λόγω συμψηφισμού ζημιών με μείωση ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 1 € σε 0,3 €. Τροποποίηση του άρθρου 5 παρ.1 του Καταστατικού.

Θέμα 2ο: Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών 1.999.800,00 ευρώ με την έκδοση νέων μετοχών. Τροποποίηση του άρθρου 5 παρ.1 του καταστατικού.

8.10 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

| | 30.06.2014 | 31.12.2013 |
|-------------------|-------------|-------------------|
| Δάνεια | | |
| Ομολογιακά Δάνεια | 0,00 | 500.000,00 |
| Τραπεζικά δάνεια | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 0,00 | 500.000,00 |

8.11 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

| | 30/6/2014 | | 31/12/2013 | |
|---|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | Α.Φ. Απαίτηση | Α.Φ. Υποχρέωση | Α.Φ. Απαίτηση | Α.Φ. Υποχρέωση |
| Μη κυκλοφορούν ενεργητικό | | | | |
| Ενσώματα Πάγια | | 121.717,22 | | 115.198,44 |
| Άυλα πάγια | 446,27 | | 614,17 | |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | | | | |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | | | |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 40.597,04 | | 40.597,04 | |
| Σύνολο | 41.043,31 | 121.717,22 | 41.211,21 | 115.198,44 |
| Συμψηφισμός | -41.043,31 | -41.043,31 | -41.211,21 | -41.211,21 |
| Σύνολο | 0,00 | 80.673,91 | 0,00 | 73.987,23 |

8.12 ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

| | 30.06.2014 | 31.12.2013 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού | 156.142,48 | 156.142,48 |

8.13 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

| | 30.06.2014 | 31.12.2013 |
|---|---------------------|---------------------|
| Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών από εκκαθαρισμένες συναλλαγές | 4.691.715,14 | 4.545.125,47 |
| Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών από μη εκκαθαρισμένες συναλλαγές | 1.076.388,77 | 944.969,28 |
| Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη | 32.494,69 | 27.176,06 |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί | 15.247,51 | 20.120,71 |
| Πιστωτές διάφοροι | 1.314.042,27 | 670.484,45 |
| Εκκαθάριση χρηματιστηριακών συναλλαγών | 19.139,98 | 0,00 |
| Έξοδα Χρήσεως Δουλευμένα | <u>22.436,99</u> | <u>3.453,01</u> |
| Σύνολο | 7.171.465,35 | 6.211.328,98 |

8.14 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

| | 30.06.2014 | 31.12.2013 |
|--|---------------------|-------------------|
| Δάνεια | | |
| Μακρ/σμα ομολογιακά δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση | 1.150.000,00 | 0,00 |
| Δάνεια βραχυπρόθεσμα | <u>255.466,04</u> | <u>255.494,45</u> |
| Σύνολο | 1.405.466,04 | 255.494,45 |

8.15 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

| | 01.01- 30.06.2014 | 01.01- 30.06.2013 |
|--|-------------------|-------------------|
| Έσοδα από συναλλαγές αγοράς αξιών εσωτερικού | 654.615,73 | 565.202,73 |
| Έσοδα από συναλλαγές αγοράς παραγώγων | 214.487,32 | 148.827,90 |
| Έσοδα από συναλλαγές αγοράς αξιών εξωτερικού | <u>9.228,88</u> | <u>1.123,63</u> |
| Σύνολο | 878.331,93 | 715.154,26 |

8.16 ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

| | 01.01- 30.06.2014 | 01.01- 30.06.2013 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Αμοιβές & έξοδα προσωπικού | 230.547,57 | 253.937,47 |
| Αμοιβές & έξοδα τρίτων | 247.242,52 | 161.005,34 |
| Παροχές τρίτων | 38.957,67 | 56.180,80 |
| Φόροι τέλη | 366,34 | 633,60 |
| Διάφορα Έξοδα | 111.665,12 | 119.058,80 |

| | | |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Αποσβέσεις παγίων στοιχείων | 7.467,04 | 8.862,57 |
| Σύνολο | 636.246,26 | 599.678,58 |

8.17 ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

| | 01.01- 30.06.2014 | 01.01- 30.06.2013 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Αμοιβές & έξοδα προσωπικού | 194.275,86 | 362.266,06 |
| Αμοιβές & έξοδα τρίτων | 50.320,32 | 83.557,76 |
| Παροχές τρίτων | 15.061,68 | 17.095,97 |
| Φόροι τέλη | 38.335,30 | 36.306,56 |
| Διάφορα Έξοδα | 34.544,20 | 34.421,04 |
| Αποσβέσεις παγίων στοιχείων | 10.911,44 | 18.172,07 |
| Σύνολο | 343.448,80 | 551.819,46 |

8.18 ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

| | 01.01- 30.06.2014 | 01.01- 30.06.2013 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Μισθοί και επιδόματα | 356.783,11 | 486.205,67 |
| Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης | 60.609,32 | 96.242,39 |
| Λοιπές παροχές και έξοδα προσωπικού | 900,91 | 5.195,39 |
| Αποζημιώσεις προσωπικού | 6.530,09 | 28.560,08 |
| Σύνολο | 424.823,43 | 616.203,53 |

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στις 30.6.2014 ανέρχονταν 28 άτομα ενώ στις 30.6.2013 σε 35 άτομα.

8.19 ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ

| | 01.01- 30.06.2014 | 01.01- 30.06.2013 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους | 0,00 | 4.500,00 |
| Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα | 3.977,31 | 1.702,23 |
| Έκτακτα κέρδη | 1.255,48 | 0,00 |
| Έσοδα προηγούμενων χρήσεων | 454,98 | 0,00 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 5.687,77 | 6.202,23 |

8.20 ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ

| | 01.01- 30.06.2014 | 01.01- 30.06.2013 |
|--|-------------------|-------------------|
| Φορολογικά Πρόστιμα και Προσαυξήσεις | 932,52 | 0,00 |
| Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων | 43,31 | 0,00 |
| Λοιπά πρόστιμα | 3.072,00 | 0,00 |

| | | |
|--------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 18.013,33 | 8.555,14 |
| Έκτακτες ζημιές | 75.592,47 | 371,06 |
| Έξοδα προηγούμενων χρήσεων | 5.899,73 | 0,00 |
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις | 331.503,75 | 0,00 |
| Σύνολο | 435.057,11 | 8.926,20 |

8.21 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

| | 01.01- 30.06.2014 | 01.01- 30.06.2013 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Πιστωτικοί Τόκοι & Συναφή Έσοδα | 21.113,61 | 22.109,15 |
| Σύνολο | 21.113,61 | 22.109,15 |

8.22 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

| | 01.01- 30.06.2014 | 01.01- 30.06.2013 |
|---|-------------------|-------------------|
| Τόκοι και έξοδα ομολογιακών δανείων | 19.198,63 | 0,00 |
| Τόκοι & έξοδα λοιπών βραχ/σιμων υποχρεώσεων | 18.338,53 | 31.751,76 |
| Προμήθειες εγγυητικών επιστολών | 14.643,73 | 9.473,02 |
| Λοιπά συναφή με τις χρηματ/σεις έξοδα | 2.368,15 | 1.699,74 |
| Έξοδα & Ζημιές Συμμετοχών & Χρεογράφων | 27,25 | 0,00 |
| Σύνολο | 54.576,29 | 42.924,52 |

8.23 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

| | 01.01- 30.06.2014 | 01.01- 30.06.2013 |
|--|-------------------|-------------------|
| Τρέχων φόρος περιόδου | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα και Έξοδα από αναβαλλόμενη φορολογία | 6.686,68 | 18.326,31 |

8.24 ΖΗΜΙΕΣ/ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

| Ποσά σε € | 01.01- 30.06.2014 | 01.01- 30.06.2013 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Αποτελέσματα μετά φόρων | -570.881,83 | -478.209,43 |
| Σταθμισμένος αρ. μετοχών | 4.750.692,00 | 4.750.692,00 |
| Ζημιές ανά μετοχή (€/μτχ) | -0,1202 | -0,1007 |

8.25 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις

| | 01.01-30.6.2014 | 01.01-30.06.2013 |
|--------------------------------|------------------------|-------------------------|
| Μέλη Δ.Σ και Διευθυντές | | |
| Απαιτήσεις | 7.293,41 | 61.818,39 |
| Υποχρεώσεις | 0,00 | 75.450,42 |

Αμοιβές και λοιπές παροχές

| | 01.01- 30.06.2014 | 01.01- 30.06.2013 |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Μέλη Δ.Σ και Διευθυντές | | |
| Αμοιβές | 87.275,86 | 70.606,64 |

8.26 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΑ

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με το Ελληνικό Δημόσιο, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιαστικές επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

| | 30/6/2014 | 31/12/2013 |
|--|---------------------|---------------------|
| Παραχωρημένες προσημειώσεις επί των ακινήτων για εξασφάλιση Τραπεζικών υποχρεώσεων | 1.750.000,00 | 1.750.000,00 |
| Εγγυητική επιστολή προς το Συνεγγυητικό κεφάλαιο | 279.551,00 | 292.411,00 |
| Εγγυητική επιστολή προς την εταιρεία εκκαθάρισης Συναλλαγών Χρηματιστηρίου Αθηνών | 300.000,00 | 300.000,00 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 2.329.551,00 | 2.342.411,00 |

Η εταιρεία έχει περαιώσει όλες τις εκκρεμείς φορολογικές της υποθέσεις για τις χρήσεις έως και το 2009, βάσει των διατάξεων του Ν. 3888/2010.

Για τις χρήσεις 2011 - 2013 έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ.5 Ν.2238/1994, ο οποίος διενεργήθηκε και εξεδόθησαν αντίστοιχα εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη.

8.27 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Με βάση την από 31/7/2014 απόφαση του Δ.Σ στις 25 Αυγούστου 2014 θα συγκληθεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση της εταιρείας με τα ακόλουθα θέματα:

Θέμα 1ο: Μείωση μετοχικού κεφαλαίου κατά 3.199.484,4 € λόγω συμψηφισμού ζημιών με μείωση ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 1 € σε 0,3 €. Τροποποίηση του άρθρου 5 παρ.1 του Καταστατικού.

Θέμα 2ο: Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών 1.999.800,00 ευρώ με την έκδοση νέων μετοχών. Τροποποίηση του άρθρου 5 παρ.1 του καταστατικού.

Θέμα 3ο : Παροχή εξουσίας στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας να εκδίδει κοινά ομολογιακά δάνεια, απλά ή μειωμένης εξασφάλισης, κατ' άρθρο 1 παρ.2 ν.3156/2003.

Θέμα 4ο: Διάφορες ανακοινώσεις και λοιπά θέματα.

Πέρα των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2014 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.



ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΤΤΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 615925

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΚΑΤΡΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
Α.Δ.Τ Χ 072441

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΜΠΕΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
Α.Δ.Τ. Π 083895
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0011505 Α' ΤΑΞΗΣ